



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ
ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ ΧΑΝΙΩΝ**
NUTS: EL434, ΑΦΜ: 090034024
τηλ. 2821037374 – 2821037371
email: info-techdivision@tuc.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αρ. Πρωτ. 702/16-10-2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
**ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ,
ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016**

Το Πολυτεχνείο Κρήτης, προκηρύσσει ανοικτό δημόσιο ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ως ισχύει) και τη σχετική Διακήρυξη, για την επιλογή αναδόχου του έργου: «ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ Α΄ ΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ», εκτιμώμενης αξίας € 387.096,77 (πλέον ΦΠΑ 24%), κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) και επιμέρους ποσοστά έκπτωσης.

Κατηγορίες έργου: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ με προϋπολογισμό € 182.672,28 (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα) και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ με προϋπολογισμό € 178.388,06 (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα). CPV: 45262690-4 (Εργασίες ανακαίνισης υποβαθμισμένων κτιρίων).

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr (ΑΡ. ΣΥΣΤ. ΕΣΗΔΗΣ: 203213) και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.tuc.gr/Επισκέπτες/Προκηρύξεις και Διαγωνισμοί) από 16-10-2023.

Λήξη της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών ορίζεται η **Δευτέρα 6 Νοεμβρίου 2023** και ώρα **14:00**. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί την **Πέμπτη 9 Νοεμβρίου 2023** και ώρα **10:00 π.μ.** Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την ως άνω καταληκτική ημερομηνία και ώρα (άρθρο 18 της Διακήρυξης) σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος (η διαδικασία περιγράφεται στο άρθρο 3 της Διακήρυξης).

Για την συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού: **επτά χιλιάδων επτακοσίων σαράντα ενός Ευρώ και ενενήντα λεπτών (7.741,90 €)**, με χρόνο ισχύος **μέχρι 06/03/2025**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη (άρθρο 3.5 (β) της Διακήρυξης).

Χρόνος ισχύος προσφορών: **δεκαπέντε (15) μήνες**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών. Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης. Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα στις κατηγορίες των ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ εργασιών (υπό το πρίσμα της

μεταβατικής περιόδου για την εφαρμογή του νέου Μητρώου σύμφωνα με το Π.Δ. 71/2019), που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

- Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

- Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Καταλληλότητα επαγγελματικής δραστηριότητας: Απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στις ανωτέρω κατηγορίες εργασιών. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Διαδικασίες Προσφυγής: Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ και σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **εννέα (9) μήνες**, από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Δεν προβλέπεται η **χορήγηση προκαταβολής**

Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από το Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΤΠΑ) 2021-2025 του Υπουργείου Παιδείας (εθνικό σκέλος Π.Δ.Ε.) με κωδικό MIS: 5218987 (απόφαση ένταξης με Α.Π.: 1059047/Β9/Φ33/591/25-09-2023, ΑΔΑ: ΨΣΥΘ46ΝΚΠΔ-Η24) και είναι ενταγμένο στη ΣΑΝΑ 346 με ενάριθμο: 2023ΝΑ34600115 (ΑΔΑ: 9Π90Η-ΛΡΕ) με φορέα Χρηματοδότησης το Υπουργείο Παιδείας.

Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης: Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών η υπ' αρ. πρωτ. 93752/13-10-2023 Απόφαση έγκρισης ένταξης του έργου στη ΣΑΝΑ 346 (ΑΔΑ: 9Π90Η-ΛΡΕ) του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για το έτος 2023.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του π.δ. 80/2016: «1. Τίτλο για την ανάληψη υποχρεώσεων σε βάρος του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αποτελούν οι Συλλογικές Αποφάσεις (Σ.Α.) Έργων ή Μελετών που εκδίδονται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 80, παρ. 1 του Ν. 4270/2014.»

Η Διακήρυξη έχει συνταχθεί σύμφωνα με το από 01-09-2021 επικαιροποιημένο Πρότυπο τεύχος Διακήρυξης έργων Παράρτημα Β' κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 (βάσει τιμής), της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Το πλήρες κείμενο της Διακήρυξης αναρτήθηκε στις **16-10-2023** στα εξής:

- α. στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ 23PROC013587901),
- β. στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: <http://www.promitheus.gov.gr>, με αρ. συστ. 203213 και
- γ. στην ιστοσελίδα του Πολυτεχνείου Κρήτης: www.tuc.gr/Επισκέπτες/Προκηρύξεις και Διαγωνισμοί.

Η παρούσα δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο (άρθρο 66 ν. 4412/2016) & αναρτάται στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ. Τα έξοδα δημοσίευσης στον Τύπο βαρύνουν τον ανάδοχο.

Οι όροι και τα τεύχη δημοπράτησης εγκρίθηκαν με απόφαση του υπ' αρ. **14ου/09-10-2023** Συμβουλίου Διοίκησης του Ιδρύματος.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το Συμβούλιο Διοίκησης του Ιδρύματος.

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΖΕΡΒΑΚΗΣ