

**ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ**

Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας
και του Τεχνολογικού Πάρκου του Πολυτεχνείου Κρήτης

Πολυτεχνειούπολη Κουνουπιδιανά, Χανίων
Τηλέφωνο 28210 37055
Email : info@eadip.tuc.gr

Χανιά, 29/10/2019

Αρ.Πρωτ.: 2556

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΓΚΟΜΙΔΗ 800 ΕΛΑΙΟΔΕΝΤΡΩΝ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΧΛΩΡΙΔΑΣ ΚΑΙ ΠΑΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΣΤΑ ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΚΑΙ 600 ΕΛΑΙΟΔΕΝΤΡΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΣΤΑ ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

1. Η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας & του Τεχνολογικού Πάρκου του Πολυτεχνείου Κρήτης, διαχειρίστρια της περιουσίας του Πολυτεχνείου Κρήτης (ΕΑΔΠΤΠ ΠΟΛ. ΚΡΗΤΗΣ), ενδιαφέρεται να παραχωρήσει, έναντι προσφερόμενου τιμήματος, τη συγκομιδή και την κάρπωση 800 ελαιοδέντρων, πιστοποιημένων για την παραγωγή βιολογικού ελαιολάδου, που βρίσκονται εντός του Πάρκου Χλωρίδας και Πανίδας του Πολυτεχνείου Κρήτης και 600 ελαιοδέντρων που βρίσκονται εντός της πανεπιστημιούπολης στα Κουνουπιδιανά Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων με αντάλλαγμα.
2. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης για την συγκομιδή και την κάρπωση των ελαιοδέντρων ορίζεται σε δύο (2) μήνες και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.
3. Το επιτευχθέν μετά το διαγωνισμό τίμημα για την συγκομιδή των ελαιοδέντρων θα προκαταβληθεί στο σύνολό του κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Ο μισθωτής προκαταβάλλοντας το συμφωνηθέν τίμημα αποκτά το δικαίωμα πλήρους εκμετάλλευσης των ανωτέρω ελαιοδέντρων και κάρπωσής τους για το διάστημα της σύμβασης, ήτοι αποκτά το δικαίωμα απόληψης των καρπών των ανωτέρω ελαιοδέντρων.
4. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές και δύνανται να συμμετάσχουν σ' αυτόν φυσικά ή νομικά πρόσωπα. Η αρχική αποσφράγιση των φακέλων του διαγωνισμού θα γίνει ενώπιον του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και του Διευθύνοντα Συμβούλου της Εταιρείας, **στις 12 Νοεμβρίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 στο Γραφείο του Προέδρου της Εταιρείας στη Σχολή Μηχανικών Περιβάλλοντος του Πολυτεχνείου Κρήτης (κτήριο Κ.1, Α' όροφος).**
5. Όποιος ενδιαφέρεται να συμμετάσχει στο διαγωνισμό, οφείλει επί ποινή αποκλεισμού να αποστείλει ταχυδρομικά, σφραγισμένη έγγραφη προσφορά στην διεύθυνση: «ΕΑΔΙΠ-ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, ΚΤΙΡΙΟ Ε4.103, Α' ΟΡΟΦΟΣ, ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ, ΧΑΝΙΑ» με αναγραφή στην εξωτερική πλευρά του φακέλου των ατομικών ή εταιρικών στοιχείων του και την ένδειξη «ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΓΚΟΜΙΔΗ ΕΛΑΙΟΔΕΝΤΡΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ». Η προσφορά, θα πρέπει να **φέρει ημερομηνία κατάθεσης στο ταχυδρομείο, μέχρι την 8 Νοεμβρίου 2019 ημέρα Παρασκευή και μπορεί επίσης να κατατεθεί και αυτοπροσώπως μέχρι την ίδια ημερομηνία και ώρα 13:00 στα Γραφεία της Εταιρείας, Κτίριο Ε4 Γραφείο 103, Πολυτεχνειούπολη, Χανιά.** Η προσφορά υποχρεωτικά θα περιλαμβάνει το **προτεινόμενο συνολικό τίμημα για την συγκομιδή των ελαιοδέντρων** (το οποίο και θα προκαταβληθεί κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης).
6. Τονίζεται ιδιαίτερα ότι η οικονομική προσφορά **απαιτείται όπως εμπεριέχει υπεύθυνη δήλωση, η οποία να περιέχει τα στοιχεία του προσφέροντος και με την οποία να δηλώνεται η αποδοχή της προκαταβολής του προσφερόμενου τιμήματος κατά την υπογραφή της σύμβασης για την συγκομιδή των ελαιοδέντρων, καθώς και ότι η διάρκεια των εργασιών της συγκομιδής θα είναι έως και 2 μήνες.** Η υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να είναι οπωσδήποτε ενυπόγραφη, με βεβαίωση γνησίου υπογραφής (από ΚΕΠ ή αστυνομία) ενώ στην περίπτωση εταιρειών πρέπει να τίθεται επί της υπογραφής και η εταιρική σφραγίδα.

7. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (08:30-14:30) στο γραφείο της εταιρείας τηλ. 2821037055 ή στην ιστοσελίδα του Πολυτεχνείου Κρήτης www.tuc.gr ή της Εταιρείας Αξιοποίησης του Πολυτεχνείου Κρήτης και στη διεύθυνση www.eadip.tuc.gr προκειμένου να λάβουν γνώση των όρων της συμμετοχής ή, εφόσον το επιθυμούν, να οργανώσουν επίσκεψη στο χώρο του ακινήτου.
8. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι συμμετέχοντες θα έχουν την δυνατότητα παρουσίας εφόσον το επιθυμούν είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω των αντιπροσώπων τους, οι οποίοι θα πρέπει να προσκομίσουν εξουσιοδότηση, που τους δίνει το δικαίωμα να παρευρίσκονται κατά την αποσφράγιση των προσφορών. Τυχόν απουσία υποψηφίου ή εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του δεν κωλύει το άνοιγμα της αντίστοιχης προσφοράς.
9. Κατά την αποσφράγιση των φακέλων συμμετοχής καταγράφονται σε πρακτικά τα προσφερόμενα τιμήματα που περιέχονται σε αυτούς. Ακολουθεί αξιολόγηση των προσφορών **με κριτήριο το προσφερόμενο τίμημα** και συντάσσεται λίστα προτιμητέων αναδόχων κατά σειρά κατάταξης, ξεκινώντας από αυτόν που προτείνει το υψηλότερο τίμημα σε όρους παρούσας αξίας έως τον μικρότερο.
10. Τα αποτελέσματα θα ανακοινωθούν στους ενδιαφερόμενους, οι οποίοι προς τον σκοπό αυτό θα ειδοποιηθούν με τον προσφορότερο τρόπο (e-mail, fax, κλπ) που έχουν αναγράψει επί του φακέλου συμμετοχής τους. Κατόπιν της γνωστοποίησης των αποτελεσμάτων ελέγχου συμμετοχής στο διαγωνισμό, και εντός των επόμενων τριών εργάσιμων ημερών από τη γνωστοποίηση των αποτελεσμάτων, οι συμμετέχοντες έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν εγγράφως ενστάσεις, οι οποίες θα αξιολογηθούν και θα απαντηθούν από την Επιτροπή Ενστάσεων η οποία θα οριστεί με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.
11. Μετά την άπρακτη παρέλευση της προαναφερόμενης προθεσμίας ή την ολοκλήρωση της διαδικασίας απάντησης επί των ενστάσεων που πιθανά θα υποβληθούν, η Επιτροπή του διαγωνισμού προβαίνει στο κάλεσμα των υποψηφίων με έγγραφη ανακοίνωση που θα τους αποσταλεί για την **αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών**.
12. **Η κατακύρωση του διαγωνισμού με βάση τον προτεινόμενο από την αρμόδια Επιτροπή πίνακα κατάταξης επαφίεται στην κρίση της Εταιρείας, χωρίς οποιοσδήποτε από τους συμμετέχοντες να αποκτά κανένα δικαίωμα σε περίπτωση απορρίψεως της προσφοράς του.**
13. Σε περίπτωση που η Εταιρεία κρίνει το αποτέλεσμα ασύμφορο, δύναται να επαναλάβει τη διαδικασία με τους ίδιους ή με νέους όρους, χωρίς από τη ματαιώση αυτή να δημιουργείται κατά της Εταιρείας οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση των συμμετεχόντων σε αυτόν. Σε περίπτωση που η διαδικασία αποβεί άγονη, είτε επειδή κανείς δεν πήρε μέρος σ' αυτήν είτε επειδή - κατά την κρίση της Επιτροπής - δεν πήρε μέρος ικανός αριθμός πλειοδοτών προς επίτευξη ανταγωνισμού μεταξύ τους είτε επειδή οι προσφορές που κατατέθηκαν απορρίφθηκαν ως απαράδεκτες ή ασύμφωτες, το Δ.Σ. της Εταιρείας μπορεί, κατ' απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, να επαναλάβει το διαγωνισμό ή να τον ματαιώσει ή να προβεί σε απ' ευθείας μίσθωση χωρίς διαγωνισμό, με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή του.
14. Αυτός που θα αναδειχθεί, οφείλει να προσέλθει μέσα σε προθεσμία δύο (2) εργάσιμων ημερών από τη λήψη της έγγραφης πρόσκλησης για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
15. Σε περίπτωση που παρέλθει άπρακτη η προαναφερόμενη προθεσμία των δύο (2) εργάσιμων ημερών και ο ανακηρυχθείς δεν προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, η Εταιρεία τον κηρύσσει έκπτωτο και αποφασίζει για την πρόσκληση ή όχι του επόμενου βάσει του πίνακα κατάταξης των υποψηφίων κ.ο.κ

Χανιά, 29 Οκτωβρίου 2019

Ευάγγελος Γιδαράκος
Δ/νων Σύμβουλος ΕΑΔΠΤΠΚ