

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:739925-2023:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Χανιά: Εργασίες κατασκευής κτιρίων
2023/S 235-739925**

Προκήρυξη σύμβασης

Έργα

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Ταχ. διεύθυνση: ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ ΧΑΝΙΩΝ

Πόλη: ΧΑΝΙΑ

Κωδικός NUTS: EL434 Χανιά / Chania

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Β. Πετρίδου

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: info-techdivision@tuc.gr

Τηλέφωνο: +30 2821037374/37371

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: www.tuc.gr

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.tuc.gr

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Άλλο είδος: ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Εκπαίδευση

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

Αναβάθμιση και επέκταση Φοιτητικής Εστίας Πολυτεχνείου Κρήτης

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

II.1.3) Είδος σύμβασης

Έργα

II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Το έργο αφορά την ανέγερση δύο σειρών από τέσσερα ανεξάρτητα τυποποιημένα κτήρια η κάθε μία, συμβατικής κατασκευής, αποτελούμενα από τρία επίπεδα και δώμα. Κάθε επίπεδο στεγάζει 5 διαμερίσματα με ανεξάρτητους χώρους υγιεινής, κοινόχρηστο καθιστικό με χώρο κουζίνας-τραπεζαρίας. Εκ των 5 διαμερισμάτων του

ισόγειου , το ένα είναι σχεδιασμένο με προδιαγραφές ΑΜΕΑ.Κάθε ανεξάρτητο κτίριο περιέχει 15 φοιτητικά διαμερίσματα και 3 κοινόχρηστα καθιστικά με χώρο κουζίνας. Επίσης θα ολοκληρωθεί η εγκατάσταση 4 εκ των 6 ανελκυστήρων της Β & Γ Φάσης που έχουν προβλεφθεί και αυτή τη στιγμή δεν υφίστανται. Πρόκειται για τυποποιημένα κτίρια που περιλαμβάνουν 3 ορόφους και δώμα. Τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κτηριακού κύβου είναι: Η Κάλυψη του κτιρίου:13,10x16,20=212,22 τμ, Εμβαδόν φωταγωγών:1,30x1,40x2 τεμ = 3,64 τμ. Η Συνολική επιφάνεια του κτιρίου είναι 636,66 τ.μ. (μαζί με τους ημιυπαίθριους χώρους.

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 983 249.80 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL434 Χανιά / Chania

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ, ΚΟΥΝΟΥΠΙΑΝΑ ΧΑΝΙΩΝ, ΚΡΗΤΗΣ

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Το έργο αφορά την ανέγερση δύο σειρών από τέσσερα ανεξάρτητα τυποποιημένα κτήρια η κάθε μία, συμβατικής κατασκευής, αποτελούμενα από τρία επίπεδα και δώμα. Κάθε επίπεδο στεγάζει 5 διαμερίσματα με ανεξάρτητους χώρους υγιεινής, κοινόχρηστο καθιστικό με χώρο κουζίνας-τραπεζαρίας. Εκ των 5 διαμερισμάτων του ισόγειου , το ένα είναι σχεδιασμένο με προδιαγραφές ΑΜΕΑ.Κάθε ανεξάρτητο κτίριο περιέχει 15 φοιτητικά διαμερίσματα και 3 κοινόχρηστα καθιστικά με χώρο κουζίνας. Επίσης θα ολοκληρωθεί η εγκατάσταση 4 εκ των 6 ανελκυστήρων της Β & Γ Φάσης που έχουν προβλεφθεί και αυτή τη στιγμή δεν υφίστανται. Πρόκειται για τυποποιημένα κτίρια που περιλαμβάνουν 3 ορόφους και δώμα. Τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κτηριακού κύβου είναι: Η Κάλυψη του κτιρίου:13,10x16,20=212,22 τμ, Εμβαδόν φωταγωγών:1,30x1,40x2 τεμ = 3,64 τμ. Η Συνολική επιφάνεια του κτιρίου είναι 636,66 τ.μ. (μαζί με τους ημιυπαίθριους χώρους.Δόμηση τυπικού ορόφου 13,10x12,60-3,64 =165,06-3,64 =161,42 τμ. Συνολική δόμηση κτηρίου 161,42x3=484,26 τμ. Οι Ημιυπαίθριοι χώροι έχουν εμβαδόν: 141,48 τμ (7,86 τμ ανά διαμέρισμα). Υπόγειο - βοηθητικές χρήσεις έχει συνολικό εμβαδόν: 435,93 τμ.Οι διάδρομοι ανά επίπεδο έχουν εμβαδόν: 13,10x1,40=18,34 τμ.Ένα τυπικό διαμέρισμα έχει εμβαδό: (161,42-18,34) / 6= 23,85 τμ.

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω

Τιμή

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε μήνες: 18

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν.4412/2016, περί παρατάσεων δημοσίων συμβάσεων έργων

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:
όχι

II.2.14) Συμπληρωματικές πληροφορίες

Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, ποσού εκατό δεκαεννέα χιλιάδων εξακόσια εξήντα ευρώ (119.660,00 Ευρώ).

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.1.1) Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

οι οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου στις κατηγορίες έργου: Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών . Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016

III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) Περιγραφή

IV.1.1) Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 19/01/2024

Τοπική ώρα: 14:00

IV.2.3) Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους

IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

Ελληνικά

IV.2.6) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς

Διάρκεια σε μήνες: 15 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών

Ημερομηνία: 23/01/2024

Τοπική ώρα: 10:00

Τόπος:

ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 204821 - Ηλεκτρονική Αποσφράγιση διαγωνισμού

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις

Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.2) Πληροφορίες σχετικά με τις ηλεκτρονικές ροές εργασίας

Η ηλεκτρονική τιμολόγηση θα γίνεται δεκτή

VI.3) Συμπληρωματικές πληροφορίες:

VI.4) Διαδικασίες προσφυγής

VI.4.1) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ)

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφ.Θηβών 196-198, Αγ.Ιωάννης Ρέντης

Πόλη: Αθήνα

Ταχ. κωδικός: 18233

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aep@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aepp-procurement.gr/>

VI.4.3) Υποβολή προσφυγών

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Προδικαστικές Προσφυγές ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών / Προσωρινή και οριστική δικαστική προστασία, όπως αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.

VI.5) Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:

01/12/2023