

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π Ο Λ Υ Τ Ε Χ Ν Ε Ι Ο Κ Ρ Η Τ Η Σ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ
ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ ΧΑΝΙΩΝ**

**Έργο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ
ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΚΡΗΤΗΣ»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Π.Δ.Ε.
2014ΣΕ04600009 (ΚΑΕ 9339Γ)**

Αρ. Πρ. Σύμβασης: 1053/18-10-2018

ΣΥΜΒΑΣΗ 322.580,66 ΕΥΡΩ

Στα Χανιά σήμερα, **Πέμπτη 18 Οκτωβρίου 2018** και **ώρα 11:00 π.μ.**, στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Πολυτεχνείου Κρήτης στην Πολυτεχνειούπολη Κουνουπιδιανών μεταξύ:

- α. του Τεχνολογικού Πανεπιστημίου, ΝΠΔΔ, με την επωνυμία «ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ», με έδρα τα Χανιά (Πολυτεχνειούπολη Κουνουπιδιανά), νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρύτανη του Πολυτεχνείου Κρήτης, Καθηγητή Ευάγγελο Διαμαντόπουλο, ο οποίος έχει τις αρμοδιότητες που ορίζονται σύμφωνα με το ΦΕΚ 627/28-11-2017 τ. Υ.Ο.Δ.Δ. και το οποίο, χάριν συντομίας, εφεξής θα ονομάζεται «εργοδότης» και
- β. της Εταιρείας ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΜΕΘΟΔΙΚΗ Α.Τ.Ε.Ε.», με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης (οδός Θαλήτα 17, Τ.Κ. 71202, τηλ: 2810346326, email: methodikiatee@gmail.com, ΑΦΜ: 998295193, ΔΟΥ: Ηρακλείου), νομίμως εκπροσωπούμενης σήμερα από τον κ. Νικήτα Λουλάκη, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο Δ.Σ. της εταιρείας, κάτοικο Ηρακλείου, οδός Θαλήτα 17, για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με το υπ' αρ. 578/9-10-2018 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 140 του Ν.4412/2018, όπου παρακάτω θα αναφέρεται ως «ανάδοχος εταιρεία»,

έλαβαν υπόψη, συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία δεκτά τα εξής:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της εφαρμοστέας νομοθεσίας του άρθρου 7 της Διακήρυξης, όπως ισχύουν για το έργο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ».
- 2) Την απόφαση της Συγκλήτου που λήφθηκε στην υπ' αρ. 470/03-04-2018 συνεδρίασή της (ΑΔΑΜ: 18REQ002906010 & ΑΔΑ: 68ΩΕ469Β6Ν-ΑΧΙ), με την οποία εγκρίθηκαν η Μελέτη Εφαρμογής, τα τεύχη δημοπράτησής, όπως και η δημοπράτηση του έργου, που διεξήχθη μέσω ΕΣΗΔΗΣ (συστημικός αριθμός 72158), με συνολικό προϋπολογισμό 625.000,00 (με ΦΠΑ 24%). Κριτήριο ανάθεσης ήταν πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) και σύμφωνα με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης

(άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν.4412/2016.

Σύμφωνα με την εγκριθείσα Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας, ως ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίστηκε η 3^η Μαΐου 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:30 π.μ.

- 3) Την απόφαση της Συγκλήτου που λήφθηκε στην υπ' αρ. 481/30-08-2018 συνεδρίασή της (ΑΔΑΜ: 18ΑWRD003793244 και ΑΔΑ: 6Χ2Α469Β6Ν-ΩΣΨ), με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης της επιτροπής του διαγωνισμού, όπως και η κατακύρωση του ανωτέρω έργου στην εταιρεία ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕΕ, με προσφερόμενη έκπτωση 36,00%, δηλαδή με ποσό 322.580,66 Ευρώ (χωρίς ΦΠΑ 24%) και συνολικό ποσό 400.000,02 Ευρώ με ΦΠΑ 24%.
- 4) Τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά του άρθρου 80 που κατέθεσε η ανάδοχος εταιρεία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, όπως και σε έντυπη μορφή στο κεντρικό πρωτόκολλο του Ιδρύματος με το υπ. αριθμ. πρωτ. 689/3-10-2018 έγγραφο της, τα οποία ζητήθηκαν, με την υπ' αρ. πρωτ. 272/17-09-2018 σχετική πρόσκληση του Ιδρύματος μέσω ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με το άρθρο 23.3-23.10 της Διακήρυξης και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 105 του Ν.4412/2016.
- 5) Το με αρ. πρωτ. 768/05-10-2018 έγγραφο (ΑΔΑ: 6ΝΞ2469Β6Ν-ΑΕΤ), με το οποίο **κοινοποιήθηκε** στην ανάδοχο εταιρεία η κατακυρωτική απόφαση της υπ' αρ. 481/30-08-2018 συνεδρίασης της Συγκλήτου του Ιδρύματος (ΑΔΑΜ: 18ΑWRD003793244 και ΑΔΑ: 6Χ2Α469Β6Ν-ΩΣΨ), με το οποίο έγγραφο **προσκλήθηκε** επίσης η ανάδοχος εταιρεία για την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης, προσκομίζοντας για το σκοπό αυτό την Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πριν την υπογραφή της Σύμβασης.
- 6) Την από 18-10-2018 υπεύθυνη δήλωση περί συνεργασίας της ΜΕΘΟΔΙΚΗΣ ΑΤΕΕ με συλλογικό σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης (Σ.Σ.Ε.Δ.) των Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών & Κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.), που θα προκύψουν κατά την κατασκευή του έργου.
- 7) Την από 18-10-2018 υπεύθυνη δήλωση ότι δεν συντρέχουν για την εταιρεία οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 22.Α.4 της Διακήρυξης.
- 8) Την από 18-10-2018 υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος της εταιρείας, απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4412/2016 (*περίπτωση άρθρου 22.Α.9 της Διακήρυξης*).
- 9) Τα λοιπά δικαιολογητικά που κατατέθηκαν στην Υπηρεσία, για την υπογραφή της παρούσας.
- 10) Ότι μετά από τον επανέλεγχο «του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργασιών» της αναδόχου εταιρείας διαπιστώθηκε ότι το ανεκτέλεστο αυτής δεν υπερβαίνει τα νόμιμα όρια, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 παρ.4 του ν.3669/2008.
- 11) Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της αναδόχου εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, όπως διαμορφώθηκε με την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας (481/30-08-2018 απόφαση Συγκλήτου), σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 135 του Ν.4412/16, (με επανυπολογισμό, σε συνδυασμό με την έκπτωση της δημοπρασίας εκ μέρους της αναδόχου εταιρείας των ποσών για απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ) και που αναλύεται ως εξής:
 Δαπάνη εργασιών με ΓΕ και ΟΕ (18%), κατά την προσφορά : ΣΔΕ 277.823,44 Ευρώ
 Απρόβλεπτα (15%): 41.673,52 Ευρώ
 Δαπάνη αναθεώρησης: 3.083,70 Ευρώ
 ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 322.580,66 Ευρώ
 Δαπάνη ΦΠΑ (24%): 77.419,36 Ευρώ
 ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 400.000,02 Ευρώ
- 12) Τους όρους του άρθρου 4.2 της Διακήρυξης του έργου, όπως και του άρθρου 105 του

Ν.4412/2016, σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Α ν α θ έ τ ε ι

στη δεύτερη των συμβαλλομένων τεχνική εταιρεία ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕΕ που εδρεύει Στο Ηράκλειο Κρήτης (οδός Θαλήτα 17, Τ.Κ. 71202, ΑΦΜ: 998295193), την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στην εγκεκριμένη μελέτη δημοπράτησης του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ», με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών που τη συνοδεύουν, έναντι του **συνολικού** ποσού των **τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ και δύο λεπτών (400.000,02 Ευρώ με ΦΠΑ)**.

Η ανάδοχος εταιρεία ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕΕ, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του εν λόγω έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας του άρθρου 7 της Διακήρυξης περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη (άρθρο 5) και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης, ήτοι :
 1. Το παρόν συμφωνητικό.
 2. Η με αριθμ. πρωτ. 4178/03-04-2018 Διακήρυξη του έργου.
 3. Η Οικονομική Προσφορά.
 4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
 5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
 6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους,
 7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
 8. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
 9. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
 10. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την υπηρεσία.
 11. Το Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου (ΠΠΕ).
 12. Ο φάκελος ΣΑΥ – ΦΑΥ.
- iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου εταιρείας, όπως αυτή διαμορφώθηκε με την εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε ό,τι αφορά τις δαπάνες των απροβλέπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ., όπως φαίνεται ανωτέρω στην παρούσα σύμβαση.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων κ. Νικήτας Λουλάκης και υπό τις προαναφερθείσες ιδιότητές του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση, ως εκπρόσωπος της ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕΕ, δεσμεύει απολύτως την ανάδοχο εταιρεία του έργου και ακόμη ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι η ανάδοχος εταιρεία θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- γ. Ότι η ανάδοχος εταιρεία έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις της, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα Συμβατικά Τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη της αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για την ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

- δ. Ότι η ανάδοχος εταιρεία θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενη ότι είναι η μόνη και αποκλειστικά υπεύθυνη, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων της καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- ε. Ότι η ανάδοχος εταιρεία τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν. 4412/16.
- στ. Ότι η ανάδοχος εταιρεία είναι η μόνη και αποκλειστική υπεύθυνη για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- η. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική της φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε :

- α) Την από 18-10-2018 υπεύθυνη δήλωση περί συνεργασίας της ΜΕΘΟΔΙΚΗΣ ΑΤΕΕ με συλλογικό σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης (Σ.Σ.Ε.Δ.) των Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών & Κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.), που θα προκύψουν κατά την κατασκευή του έργου.
- β) Την από 18-10-2018 υπεύθυνη δήλωση ότι δεν συντρέχουν για την εταιρεία οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 22.Α.4 της Διακήρυξης.
- γ) Την από 18-10-2018 υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος της εταιρείας, απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4412/2016 (περίπτωση άρθρου 22.Α.9 της Διακήρυξης).
- δ) Λοιπά δικαιολογητικά όπως: Πρακτικό Δ.Σ. εκπ/σης, αντίγραφα ποινικών μητρώων, πιστοποιητικά Πρωτοδικείου, Πιστοποιητικά Επιμελητηρίου Ηρακλείου.
- στ) Την από 18-10-2018 Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας, περί ορισμού ως αντικλήτου της και δεκτικού να παραλαμβάνει κάθε έγγραφο του εργοδότη ακόμη και εισαγωγικά σε δίκη έγγραφα την κ. Λουλάκη Μαρία – Εμμανουέλα του Νικήτα, με αρ. ταυτότητας ΑΚ 485686 εκδοθείσας από το ΑΤ Χανίων, κατοίκου Χανίων, οδός Κωστή Παλαμά 21-25 καθώς και την από 17-10-2018 Υπεύθυνη Δήλωση αυτού, περί αποδοχής του ορισμού του.

Εγγυήσεις

Για την καλή εκτέλεση των εργασιών και την πιστή πλήρη και ικανοποιητική τήρηση όλων των όρων της σύμβασης των συμβατικών τευχών και των υποχρεώσεων της αναδόχου που προκύπτουν από την σύμβαση, καθώς και για κάθε απαίτηση του Πολυτεχνείου Κρήτης κατά της αναδόχου, που μπορεί να προκύψει από την εκτέλεση του έργου, η ανάδοχος κατέθεσε τη με αριθμ. **174483/12-10-2018 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού 16.130,00 Ευρώ του ΤΜΕΔΕ**, σύμφωνα με την παρ. 1β, του άρθρου 72 (Εγγυήσεις) του Ν. 4412/2016.

Ρητά συνομολογείται με την παρούσα σύμβαση ότι η ανάδοχος παρέχει με την παρούσα στο Πολυτεχνείο Κρήτης την ανέγκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα να προβαίνει στην είσπραξη κάθε ποσού κατά την απόλυτη κρίση του, που οφείλεται από την ανάδοχο σ' αυτό σύμφωνα με τις συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις της ή και με μερική ή ολική κατάπτωση οποιασδήποτε εγγυητικής επιστολής είτε με συμψηφισμό της οφειλής από οποιοδήποτε παρακρατούμενο ποσό από κρατήσεις δεκάτων, χωρίς το

Πολυτεχνείο Κρήτης να έχει υποχρέωση να ειδοποιήσει ή να οχλήσει προηγούμενα τον ανάδοχο.

Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας αποτελεί η άρτια, έγκαιρη και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, εκτέλεση από μέρους της αναδόχου εταιρείας, του έργου. Το αντικείμενο της παρούσας θα υλοποιηθεί με βάση τους όρους της παρούσας σύμβασης και των διεπόντων αυτής εγγράφων, τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης, ως και τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και τις οδηγίες, εντολές και υποδείξεις της αρμόδιας επιβλέπουσας υπηρεσίας του Ιδρύματος.

Χρηματοδότηση του Έργου, Φόροι, Δασμοί, κ.λ.π.- Πληρωμή Αναδόχου

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (αριθ. ενάρ. Έργου 2014ΣΕ04600009 (ΚΑΕ 9339Γ).

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, καθώς και της κράτησης 6%0, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235).

Τα γενικά έξοδα, όφελος κ.λ.π. του Αναδόχου και οι επιβαρύνσεις από φόρους, δασμούς κ.λ.π. καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Κύριο του Έργου. Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4412/2016 και το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε EURO.

Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης

Η με αρ. πρωτ 890/1104/10-10-2018 απόφαση για την ανάληψη υποχρέωσης για το οικονομικό έτος 2018, καταχωρημένη με α/α 1104 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Οικονομική Υπηρεσία με ΑΑ ΒΕΒ: 1205 (ΑΔΑ: 7Χ90469Β6Ν-5ΞΔ & ΑΔΑΜ: 18REQ003857842).

Επίσης, σύμφωνα με το ΠΔ 80/2016 – άρθρο 5: «Τίτλο για την ανάληψη υποχρεώσεων σε βάρος του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αποτελούν οι Συλλογικές Αποφάσεις (Σ.Α.) Έργων», όπως αυτό αναφέρεται και στο άρθρο 10 της Διακήρυξης.

Προθεσμία περαίωσης του έργου

Ο Ανάδοχος πρέπει να αποπερατώσει το σύνολο των εργασιών αυτής της εργολαβίας μέσα σε **δώδεκα (12) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, η οποία αποτελεί και τη συνολική προθεσμία αποπεράτωσης του έργου. Στο χρόνο αυτό περιλαμβάνονται και οι απαιτούμενοι χρόνοι για την έκδοση των απαραίτητων εγκρίσεων.

Εκτός της συνολικής προθεσμίας, ο Ανάδοχος πρέπει να αποπερατώσει το σύνολο των προβλεπομένων εργασιών που αφορούν το κτήριο ΕΑ και τα δύο κλιμακοστάσια. Γενικά όλες τις εργασίες στα κτήρια Ε ούτως ώστε αυτά να είναι πλήρως λειτουργικά και να αποδοθούν προς χρήση, μέσα σε **έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης**, η οποία αποτελεί και την **αποκλειστική τμηματική προθεσμία** αποπεράτωσης του έργου άρθρο 147.4.α του ν4412/16.

Η ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να εκπονήσει και να υποβάλει στην Υπηρεσία, για έγκριση, λεπτομερές χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, σε τέσσερα (4) αντίτυπα, μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, ανταποκρινόμενη στις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτήν και σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν.4412/2016. Το παραπάνω πρόγραμμα εκτέλεσης των εργασιών θα προσδιορίζει σαφώς τις προθεσμίες έναρξης και περάτωσης των εργασιών.

Επίσης η ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να υποβάλλει σε δύο (2) αντίτυπα και σε σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου το οποίο θα αναθεωρείται κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με τις απαιτούμενες ανάγκες του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Ε.Σ.Υ. και το άρθρο 158 του Ν.4412/2016.

Επισημαίνεται ότι προκειμένου για την παραλαβή του ανωτέρω έργου εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων από 168 έως 173 της Ενότητας 5 «*Ολοκλήρωση και παραλαβή του έργου*» και του άρθρου 72 «*Εγγυήσεις*» του Ν.4412/2016.

Ποινικές ρήτρες

Για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ή των τμηματικών προθεσμιών που αναφέρονται στην ως άνω προθεσμία περαίωσης της παρούσας σύμβασης και οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας επιβάλλονται σ' αυτήν οι προβλεπόμενες από το άρθρο 148 του Ν.4412/2016 ποινικές ρήτρες για παραβίαση προθεσμιών του έργου. Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης προθεσμίας από ανωτέρα βία δεν επιβάλλονται ποινικές ρήτρες για τον αντίστοιχο χρόνο της παράτασης, αν δε έχουν ήδη επιβληθεί, αίρονται αυτοδίκαια και ούτε δημιουργείται αξίωση για αποζημίωση. Η έγκριση παράτασης προθεσμίας με αναθεώρηση είτε χωρίς αναθεώρηση, συνεπάγεται τροποποίηση του ήδη εγκριθέντος χρονοδιαγράμματος και αντικατάστασή του με νέο επίσης υποκείμενο στην έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Στην περίπτωση αυτή επιβάλλονται οι προηγούμενα αναφερθείσες ποινικές ρήτρες που αφορούν υπερβάσεις συνολικής και μερικής προθεσμίας, όπως ακριβώς καθορίστηκαν παραπάνω. Στην περίπτωση που υπάρξει αύξηση του εργολαβικού ανταλλάγματος, οι ποινικές ρήτρες θα καθορίζονται σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 148 του Ν.4412/2016, σε συνδυασμό με τη συνολική προθεσμία του έργου.

Εκτέλεση του έργου

Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης της αναδόχου εταιρείας. Η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέρα των τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης (άρθρο 145 ν.4412/2016).

Η εκτέλεση του όλου έργου θα γίνει αποκλειστικά από την ανάδοχο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 105 και 135 του Ν.4412/2016, η οποία δεν έχει το δικαίωμα υποκατάστασης χωρίς την έγκριση του εργοδότη.

Αναθεώρηση τιμών

Η αναθεώρηση της συμβατικής αξίας των εργασιών που θα εκτελεστούν θα υπολογιστεί βάσει των διατάξεων του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016, και των λοιπών διατάξεων που ισχύουν. Η αναθεώρηση θα υπολογίζεται βάσει του χρόνου πραγματοποίησης των εργασιών, σύμφωνα με το υπό έγκριση πρόγραμμα των εργασιών.

Μέτρα ασφαλείας

Η ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να τηρεί τις εκάστοτε ισχύουσες για τον τόπο εκτέλεσης του έργου διατάξεις σε σχέση με την εκτέλεση των έργων και την ασφάλεια και διευκόλυνση των έργων του προσωπικού αυτών και των τρίτων.

Η ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει, όπου είναι αναγκαίο υποχρεωτικό ή σκόπιμο ατομικά μέσα προστασίας του προσωπικού ως π.χ. ζώνες ασφαλείας, ελαστικά χειρόκτια, κράνη εκ πλαστικής ύλης, ελαστικά υποδήματα ασφαλείας κλπ.

Η ανάδοχος υποχρεούται γενικά να τηρεί τα μέτρα ασφαλείας των προσώπων που θα ασχοληθούν στο έργο, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ.1073/81, ΠΔ 305/96 και του Ν. 3850/10.

Προκαταβολή

Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο. Δεν προβλέπεται η πληρωμή πριμ.

Η σύμβαση αυτή διέπεται από τις διατάξεις των νόμων, των Π.Δ. και των υπουργικών αποφάσεων που αναφέρονται στη μελέτη του έργου.

Κάθε διαφορά σχετική με την σύμβαση αυτή θα επιλυθεί στα αρμόδια δικαστήρια Χανίων.

Η ανάδοχος εταιρεία δεν μπορεί ν' αντικατασταθεί από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της που έχουν σχέση με τη σύμβαση αυτή.

Έτσι συντάχθηκε η σύμβαση αυτή, η οποία αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε σε τρία (3) αντίτυπα ένα για κάθε συμβαλλόμενο και τα υπόλοιπα για το αρχείο του Πολυτεχνείου Κρήτης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΘΗΓ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΝΙΚΗΤΑΣ ΛΟΥΛΑΚΗΣ
Νόμιμος Εκπρ/πος Εταιρείας ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕΕ