

Καταχωριστέα στο ΚΗΜΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ
ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ ΧΑΝΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ"»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ-ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (**ΕΤΠΑ-23**) ΚΑΙ
ΠΔΕ (ΑΡΙΘ. ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ 2019ΣΕ27510131),
ΕΝΤΑΓΜΕΝΗ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
**«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014 -2020»** ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ
MIS 5045955

Αρ. Πρ. Σύμβασης: 5085/10-07-2020

ΣΥΜΒΑΣΗ 25.817,50 ΕΥΡΩ

Για την εκπόνηση της μελέτης:
«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
"ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ"»

Στα Χανιά σήμερα, **Παρασκευή 10 Ιουλίου 2020**, στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Πολυτεχνείου Κρήτης στην Πολυτεχνειούπολη Κουνουπιδιανών μεταξύ:

- α. του Τεχνολογικού Πανεπιστημίου, ΝΠΔΔ, με την επωνυμία «**ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ**», με έδρα τα Χανιά (Πολυτεχνειούπολη Κουνουπιδιανά), νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρύτανη του Πολυτεχνείου Κρήτης, **Καθηγητή Ευάγγελο Διαμαντόπουλο**, ο οποίος έχει τις αρμοδιότητες που ορίζονται σύμφωνα με το ΦΕΚ 627/28-11-2017 τ. Υ.Ο.Δ.Δ. και το οποίο, χάριν συντομίας, εφεξής θα ονομάζεται «εργοδότης» και
- β. του κ. **Σίμου Σίμου του Βασιλείου**, κατοίκου Λαμίας οδός Καποδιστρίου 16, ΤΚ 35133, ΑΦΜ: 045435039 και email: simos66358@gmail.com, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 182 & 188 του Ν.4412/2016, όπου παρακάτω θα αναφέρεται ως «ανάδοχος»,



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη 2014 - 2020



έλαβαν υπόψη, συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία δεκτά τα εξής:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν
- 2) Την απόφαση της Συγκλήτου του Ιδρύματος που λήφθηκε στην υπ' αρ. 506/02-08-2019 συνεδρίαση, με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης «*Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά*» στην πρόσκληση 10.4c.15.1.2.3. – «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – Δράσεις Ενεργειακής Αναβάθμισης και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΕΞΕ) και Αξιοποίησης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) σε Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα, Φοιτητικές Εστίες και Εγκαταστάσεις Τεχνολογικών Φορέων του Υπουργείου Παιδείας», για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «**Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη**»
- 3) Το εγκεκριμένο Τεχνικό Δελτίο της Πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ» (ΑΔΑΜ: 20REQ006232464)
- 4) Την απόφαση ένταξης με Α.Π. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 10736/29-11-2019 (ΑΔΑ: 6ΩΩ446ΜΤΛΡ-ΣΛΟ & ΑΔΑΜ: 20REQ006228280) & τροποπ. Απόφασης ένταξης με Α.Π. οικ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2314/09-03-2020 (ΑΔΑ: ΨΠΑΔ46ΜΤΛΡ-ΨΟ5 & ΑΔΑΜ: 20REQ006416105)
- 5) Τη με Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΠΔΑ/9233/180/30-01-2020 Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας, με θέμα «Ορισμός υπολόγου διαχειριστή έργου που χρηματοδοτείται από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑΕ 275/1/2020, με την οποία ορίστηκε το Πολυτεχνείο Κρήτης, ως υπόλογος διαχειριστής του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση των Κτιριακών Εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά» με ενάρθμο έργου 2019ΣΕ27510131.
- 6) Την απόφαση της Συγκλήτου που λήφθηκε στην υπ' αρ. 521/28-02-2020 συνεδρίαση (ΑΔΑ: 6ΣΩ7469Β6Ν-ΕΑΗ), με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι και τα τεύχη δημοπράτησης εκπόνησης της μελέτης, εκτιμώμενης αξίας 52.967,21 € (πλέον ΦΠΑ 24%), η διεξαγωγή του διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ (συστημ. αριθμός 88161), όπως και το κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 86 παρ. 6 του Ν.4412/2016 (βάσει τιμής), κατόπιν σχετικής γνώμης του Τεχνικού Συμβουλίου του Ιδρύματος, στην υπ' αρ. 299/27-02-2020 συνεδρίασή του.
- 7) Τη με αρ. πρωτ. 3468/13-03-2020 Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας δημοπράτησης της μελέτης (ΑΔΑΜ: 20PROC006427441), καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της εφαρμοστέας νομοθεσίας του άρθρου 11 της Διακήρυξης, όπως ισχύουν για τη μελέτη «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ"». Στην εγκριθείσα Διακήρυξη, ως ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίστηκε η 6η Απριλίου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.
- 8) Την απόφαση της Συγκλήτου που λήφθηκε στην υπ' αρ. 523/02-04-2020 συνεδρίαση της Συγκλήτου (ΑΔΑ: ΩΒΓΜ469Β6Ν-8Ω7), περί συγκρότησης της Επιτροπής για τη διενέργεια του ηλεκτρονικού διαγωνισμού ανάδειξης αναδόχου εκπόνησης της εν λόγω μελέτης, μετά από κλήρωσή της



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη 2014 - 2020



μέσω ΜΗΜΕΔ.

- 9) Την απόφαση της Συγκλήτου που λήφθηκε στην υπ' αρ. 525/07-05-2020 συνεδρίαση της Συγκλήτου (ΑΔΑ: Ω865469Β6Ν-7Θ5), με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο Πρακτικό Αποσφράγισης Δικαιολογητικών/Οικονομικών Προσφορών, της Επιτροπής διενέργειας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την εκπόνηση της εν λόγω μελέτης.
- 10) Την απόφαση της Συγκλήτου που λήφθηκε στην υπ' αρ. 528/12-06-2020 συνεδρίασή της (ΑΔΑΜ: 20ΑWRD006950316 και ΑΔΑ: 6Χ7Ν469Β6Ν-Π3Ρ), με την οποία εγκρίθηκε το 2ο Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης της επιτροπής του διαγωνισμού, όπως και η κατακύρωση της εκπόνησης της μελέτης στον κ. ΣΙΜΟ ΣΙΜΟ, με ποσοστό μείσης έκπτωσης 51,26%, δηλαδή με ποσό 25.817,50 Ευρώ (πλέον ΦΠΑ 24%) και συνολικό ποσό 32.013,70 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).
- 11) Το ότι ουδεμία ένσταση κατατέθηκε από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών του ν.4412/2016, κατά των ως άνω αποφάσεων της Συγκλήτου.
- 12) Το με αρ. πρωτ. 4913/01-07-2020 έγγραφο με το οποίο **κοινοποιήθηκε** στον ανάδοχο η κατακυρωτική απόφαση της υπ' αρ. 528/12-06-2020 συνεδρίασης της Συγκλήτου του Ιδρύματος και **προσκλήθηκε** ο ανάδοχος για την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της Διακήρυξης και τα άρθρα 105 και 182 του Ν.4412/2016, προσκομίζοντας για το σκοπό αυτό τα απαραίτητα δικαιολογητικά και την Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.
- 13) Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του αναδόχου και ιδιαίτερα την Οικονομική Προσφορά του, όπως διαμορφώθηκε με την έκπτωση της δημοπρασίας, που αναλύεται ως εξής:
(9) Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές & Ηλεκτρονικές Μελέτες: 22.450,00 Ευρώ
Απρόβλεπτα 15%: 3.367,50 Ευρώ
ΣΥΝΟΛΟ: 25.817,50 Ευρώ (πλέον ΦΠΑ 24%)

Α ν ά θ έ τ ε ι

Στο δεύτερο των συμβαλλομένων κ. **Σίμο Σίμο του Βασιλείου**, κατοίκου Λαμίας, οδός Καποδιστρίου 16, ΤΚ 35133, ΑΦΜ: 045435039, την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ"», με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών που τη συνοδεύουν, έναντι του **συνολικού** ποσού των **τριάντα δύο χιλιάδων, δεκατριών Ευρώ και εβδομήντα λεπτών (32.013,70 Ευρώ με ΦΠΑ 24%)**.

Ο ανάδοχος κ. Σίμος Σίμος, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκπόνηση της εν λόγω μελέτης, σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

- i. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει, καθώς και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας, όπως αναφέρονται του άρθρου 11 της Διακήρυξης και ισχύουν για τη μελέτη αυτή.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη 2014 - 2020



- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη (άρθρο 9) ήτοι :
1. Το παρόν συμφωνητικό.
 2. Τη με αριθμ. πρωτ. 3468/13-03-2020 Διακήρυξη
 3. Την Οικονομική Προσφορά.
 4. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.).
 5. Το τεύχος Τεχνικών Δεδομένων με τα τυχόν Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας τους έργου (εμπεριέχονται στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης).
 6. Το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών (εμπεριέχεται στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης)
- iii. Την οικονομική προσφορά του αναδόχου, όπως αυτή διαμορφώθηκε με την εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού και η οποία φαίνεται ανωτέρω στην παρούσα σύμβαση.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων κ. Σίμος Σίμος, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις, τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- γ. Ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα Συμβατικά Τεύχη και ιδιαίτερα στην ΣΥ
- δ. Ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης, θα τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν. 4412/16, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- ε. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε :

- 1) Την από 06-07-2020 Υπεύθυνη Δήλωσή του, περί ορισμού ως αντικλήτου και δεκτικού να παραλαμβάνει κάθε έγγραφο του εργοδότη ακόμη και εισαγωγικά σε δίκη έγγραφα τον κ. Ανδρέα Δρακάκη του Χρήστου, Μηχανολόγο Μηχανικό με ΑΔΤ ΑΕ975462, κάτοικο Χανίων, οδός Ακρωτηρίου 98 και επαγγελματική έδρα στην οδό Ζυμβρακάκηδων 157,
- 2) Την από 06-07-2020 Υπεύθυνη Δήλωση του κ. Ανδρέα Δρακάκη του Χρήστου, περί αποδοχής του ορισμού του.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη 2014 - 2020



Εγγυήσεις

Για την καλή εκτέλεση των εργασιών και την πιστή πλήρη και ικανοποιητική τήρηση όλων των όρων της σύμβασης των συμβατικών τευχών και των υποχρεώσεων της αναδόχου που προκύπτουν από την σύμβαση, ο ανάδοχος κατέθεσε τη με αριθμ. e-79189/06-07-2020 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού 1.290,88 του ΤΜΕΔΕ (Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων), σύμφωνα με την παρ. 1β, του άρθρου 72 (Εγγυήσεις) του Ν. 4412/2016, η γνησιότητα της οποίας επιβεβαιώθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. Π.Κ. 4999/06-07-2020 Βεβαίωση Εγκυρότητας του ΤΜΕΔΕ.

Υλοποίηση αντικειμένου

Το αντικείμενο της εκπόνησης της μελέτης από τον ανάδοχο με την παρούσα σύμβαση, θα πρέπει να υλοποιηθεί άρτια, έγκαιρα και σύμφωνα με τους όρους των συμβατικών τευχών, των διεπόντων εγγράφων, τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης, τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και τις οδηγίες, εντολές και υποδείξεις της αρμόδιας επιβλέπουσας υπηρεσίας του Ιδρύματος.

Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 188 του ν.4412/16

Χρηματοδότηση του Έργου, Φόροι, Δασμοί, κ.λ.π.- Πληρωμή Αναδόχου

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «**Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020**» με κωδικό **MIS 5045955** (απόφασης ένταξης με Α.Π. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 10736/29-11-2019 & τροποπ. Απόφασης ένταξης με Α.Π. οικ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2314/09-03-2020) και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από την **Ευρωπαϊκή Ένωση - Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ-23)** και από εθνικούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (αριθ. ενάρ. έργου **2019ΣΕ27510131**).

Η σύμβαση περιλαμβάνεται στο υποέργο Νο 3: «**Εκπόνηση Μελετών Εφαρμογής για την υλοποίηση του έργου**» της Πράξης: «**Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά**».

Υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν 4013/2011, καθώς και της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη 2014 - 2020



Η πληρωμή θα γίνεται σε Ευρώ και σύμφωνα με το άρθρο 187 του ν.4412/2016.

Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης

Η με α.π. 4156/420/12-05-2020 Απόφαση δέσμευσης πίστωσης (ΑΔΑ: 6ΜΜΤ469Β6Ν-09Μ & ΑΔΑΜ: 20REQ006704140).

Προθεσμία περαίωσης

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **180 ημέρες** από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **160 ημέρες** από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Οι **Τμηματικές προθεσμίες**, σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης ορίζονται ως εξής:

- **Α΄ ΦΑΣΗ** (20% της εκτιμώμενης αμοιβής της Σύμβασης) : Κτιριακά συγκροτήματα Ε4 , Ε5, Γ
Διάρκεια: 40 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.
- **Β΄ ΦΑΣΗ** (25% της εκτιμώμενης αμοιβής της Σύμβασης): Κτιριακά συγκροτήματα Β2 , Ε1 , Η
Διάρκεια: 50 ημερολογιακές ημέρες (Παράδοση: 90 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης).
- **Γ΄ ΦΑΣΗ** (20% της εκτιμώμενης αμοιβής της Σύμβασης): Κτιριακά συγκροτήματα Μ1 , Μ2
Διάρκεια: 40 ημερολογιακές ημέρες (Παράδοση : 130 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης).
- **Δ΄ ΦΑΣΗ** (15% της εκτιμώμενης αμοιβής της Σύμβασης): Σύνταξη και παράδοση των τευχών δημοπράτησης βάση των παραπάνω μελετών , καθώς και των μελετών ΣΑΥ – ΦΑΥ
Διάρκεια: 30 ημερολογιακές ημέρες (Παράδοση: 160 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης).

Με την υποβολή προς έγκριση των παραδοτέων κάθε φάσης, θα ξεκινάει αμέσως η επόμενη φάση.

Παράταση, εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 184 και 185 του ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος υποβάλλει, εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, **Χρονοδιάγραμμα** εκπόνησης της μελέτης, γραμμικό κατ` ελάχιστον, αναλόγως με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών και όπως αναλυτικά περιγράφεται στο άρθρο 184 του Ν.4412/2016.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη 2014 - 2020



Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 8.13 της Σ.Υ. δεν είναι υποχρεωμένος να υποβάλει Πρόγραμμα Ποιότητας Μελέτης (ΠΠΜ).

Επισημαίνεται ότι προκειμένου για την έγκριση και την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 189 και του άρθρου 72 του Ν.4412/2016.

Ποινικές ρήτρες

Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και όπως αναλυτικά περιγράφονται στο άρθρο 185 του ν.4412/2016.

Για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Για τις επόμενες ημέρες και μέχρι ακόμα δέκα τοις εκατό (10%) του καθαρού χρόνου, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Αν η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης καθυστερεί πέραν του «τρίαντα τοις εκατό (30%)» του καθαρού χρόνου, κινείται η διαδικασία της έκπτωσης.

Αντίστοιχα, στην περίπτωση που ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις τμηματικές προθεσμίες της σύμβασης επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου των τμηματικών προθεσμιών της σύμβασης, η ποινική τμηματική ρήτρα ορίζεται στο ποσό των 22,00 Ευρώ και ο συνολικός χρόνος επιβολής της, ορίζεται στις 48 ημέρες.

Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση του καθαρού χρόνου της σύμβασης και ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.

Εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης

Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία έναρξης της εργασίας του αναδόχου.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη 2014 - 2020



Μέτρα ασφαλείας

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τα μέτρα ασφάλειας και υγιεινής για το προσωπικό του, καθώς και για το προσωπικό του εργοδότη, όπως και τους τρίτους που βρίσκονται στις εγκαταστάσεις του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις για την ασφάλεια και υγιεινή.

Προκαταβολή

Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον ανάδοχο.

Η σύμβαση αυτή διέπεται από τις διατάξεις των νόμων, των Π.Δ. και των υπουργικών αποφάσεων που αναφέρονται στη μελέτη του αντικειμένου της σύμβασης.

Κάθε διαφορά σχετική με την σύμβαση αυτή θα επιλυθεί στα αρμόδια δικαστήρια Χανίων.

Ο ανάδοχος δεν μπορεί ν' αντικατασταθεί από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του που έχουν σχέση με τη σύμβαση αυτή.

Έτσι συντάχθηκε η σύμβαση αυτή, η οποία αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα, ένα για κάθε συμβαλλόμενο και τα υπόλοιπα για το αρχείο του Πολυτεχνείου Κρήτης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΚΑΘΗΓ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΙΜΟΣ ΣΙΜΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη 2014 - 2020

