



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ

\* \* \*

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ 73100 ΧΑΝΙΑ

ΑΦΜ: 090034024, Nuts: EL434, Χανιά

Τηλέφωνο: 28210-37374, 37378

Email: [info-techdivision@tuc.gr](mailto:info-techdivision@tuc.gr)

Χανιά, 04.10.2022

Αρ. Πρωτ. 568

**Προς: ΣΙΜΟ ΣΙΜΟ του Βασιλείου**

Μηχανολόγο Μηχανικό

email: [simos66358@gmail.com](mailto:simos66358@gmail.com)

## Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

ΣΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ  
ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ- ΜΕΛΕΤΗΤΗ

**για το Υποέργο 4 «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ»,**

προεκτιμώμενης αμοιβής **22.559,38€** (πλέον ΦΠΑ 24%),

της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά», συνολικού προϋπολογισμού 3.209.962,64€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με κωδικό ΟΠΣ 5045955, στο πλαίσιο κατασκευής / υλοποίησης του Υποέργου 1 «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ» της ανωτέρω Πράξης [cρν: 79421200-3]

### **Έχοντας υπόψη:**

- τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α' /08.08.2016),
- τις διατάξεις του Ν.4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 184/Α' /23.09.2020),
- την υπ' αρ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 10736/29-11-2019 Απόφαση ένταξης της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με κωδικό MIS 5045955, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑΜ:



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



20REQ006228280 και ΑΔΑ: 6ΩΩ446ΜΤΛΡ-ΣΛΟ),

- την υπ' αρ. οικ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2314/09.03.2020 Απόφαση 1ης τροποποίησης της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με κωδικό MIS 5045955, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑΜ: 20REQ006416105 και ΑΔΑ: ΨΠΑΔ46ΜΤΛΡ-ΨΟ5),
- την υπ' αρ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2090/25.02.2021 Απόφασης 2ης τροποποίησης της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με κωδικό MIS 5045955, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑΜ: 21REQ008217854 και ΑΔΑ: ΩΘ4Χ46ΜΤΛΡ-Ν1Ο),
- υπ' αρ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 7396/15.07.2021 Απόφαση 3ης τροποποίησης της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με κωδικό MIS 5045955, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑΜ: 21REQ008950538 και ΑΔΑ: 6ΘΑΗ46ΜΤΛΡ-ΩΩΔ),
- υπ' αρ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 10866/27-09-2022 Απόφαση 4ης τροποποίησης της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με κωδικό MIS 5045955, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑΜ: 22REQ011328311 και ΑΔΑ: Ρ9ΡΡ46ΜΤΛΡ-3ΛΖ),
- τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 123 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016), στην οποία αναγράφεται ότι «3. Ειδικά για τις κάτω των ορίων συμβάσεις του παρόντος με απόφαση του Υπουργού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μπορεί να εξειδικεύονται, για ειδικές κατηγορίες έργων, καθώς και για ειδικές κατηγορίες μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών και ορίων προϋπολογισμού αυτών, οι διαδικασίες αναφορικά με τη διενέργεια των διαγωνισμών ή των αναθέσεων»,
- τις διατάξεις του άρθρου 188, του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016) «Υποχρεώσεις του αναδόχου-Πρόγραμμα Ποιότητας» και ειδικότερα την παρ.6 στην οποία αναγράφεται ότι «6. Μετά την έναρξη κατασκευής του έργου, οι βασικοί μελετητές μετέχουν υποχρεωτικά ως Τεχνικοί Σύμβουλοι - Μελετητές στην εκτέλεση αυτού. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζονται όλα τα θέματα που ρυθμίζουν τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες των βασικών μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών τους και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα»,
- την απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αριθ. ΔΝΣβ/ 92783π.ε./ΦΝ 466 «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων - Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα» (ΦΕΚ



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

4203/Β'/25.09.2018),

- το γεγονός ότι το άρθρο 13 του Τεύχους Συγγραφής Υποχρεώσεων του Υποέργου 3 «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ”» της Πράξης «*Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά*» με κωδικό ΟΠΣ 5045955, αναφέρει:

« Άρθρο 13: ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

*Λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 188 παρ. 6 του Ν.4412/2016 και την υπ' αριθμ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 4203/τ.Β'/25-09-2018), ορίζεται ότι ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμετάσχει, ως βασικός μελετητής, κατά την κατασκευή του έργου που μελετάται με την παρούσα σύμβαση. Ως κύρια μελέτη της σύμβασης, ορίζεται η κατηγορία (9) Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες.»*

- το γεγονός ότι για το Υποέργο 3 «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ”» της Πράξης «*Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά*» με κωδικό ΟΠΣ 5045955, έχει υπογραφεί η υπ' αρ. 5085/10.07.2020 Σύμβαση μελέτης, αξίας 25.817,50 ΕΥΡΩ (πλέον ΦΠΑ 24%) μεταξύ του Ιδρύματος και του αναδόχου Μηχανολόγου Μηχανικού ΣΙΜΟΥ ΣΙΜΟΥ του Βασιλείου, ο οποίος εκτόνησε και παρέδωσε προς υλοποίηση τη Μελέτη κατασκευής του Υποέργου 1 «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ»,
- το γεγονός ότι για το Υποέργο 1 «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ» της ανωτέρω Πράξης, συνάφθηκε η υπ' αρ. πρωτ. 237/15.09.2022 Σύμβαση έργου, αξίας 1.776.329,02 Ευρώ (πλέον ΦΠΑ 24%), μεταξύ του Ιδρύματος και της αναδόχου κατασκευαστικής εταιρείας ΣΜΑΡΤ ΚΟΝΣΤΡΑΞΙΟΝ Α.Ε.,
- την αναγκαιότητα να κινηθεί η διαδικασία του άρθρου 4 της απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ 4203/Β'/25.09.2018), για τη σύναψη σύμβασης παροχής τεχνικών υπηρεσιών Βασικού Μελετητή, κατά την εκτέλεση της ως άνω σύμβασης του Υποέργου 1 και ειδικότερα:
  - α. Την παρ. 1 του άρθρου 4II αυτής, σύμφωνα με την οποία: «*η ανάθεση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου – μελετητή διεξάγεται με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευσης, με ανάρτηση της σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής*».
  - β. Την παρ. 2 του άρθρου 4II αυτής, σύμφωνα με την οποία: «*Η σχετική πρόσκληση αναρτάται για δέκα ημέρες στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής*».
  - γ. Την παρ. 4 του άρθρου 4I αυτής, σύμφωνα με την οποία: «*Η διαδικασία σύναψης της σύμβασης του βασικού μελετητή εκκινεί μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης του Έργου στον ανάδοχο. Σε κάθε περίπτωση, η υπογραφή της σύμβασης του βασικού*



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

μελετητή γίνεται υποχρεωτικά μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου».

- δ. Την παρ. 4 του άρθρου 9 αυτής, σύμφωνα με την οποία: «Η αμοιβή της σύμβασης του βασικού μελετητή βαρύνει τις πιστώσεις κατασκευής του έργου».
- το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με κωδικό MIS 5045955 (αρχική Απόφαση ένταξης με Α.Π. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 10736/29.11.2019 με ΑΔΑΜ 20REQ006228280 και ΑΔΑ: 6ΩΩ446ΜΤΛΡ-ΣΛΟ, 1η τροποποίηση Απόφασης ένταξης Α.Π.: οικ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2314/09.03.2020 με ΑΔΑΜ: 20REQ006416105 και ΑΔΑ: ΨΠΑΔ46ΜΤΛΡ-ΨΟ5, 2η τροποποίηση Απόφασης ένταξης με Α.Π.: ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2090/25.02.2021 με ΑΔΑΜ: 21REQ008217854 και ΑΔΑ ΩΘ4Χ46ΜΤΛΡ-Ν1Ο και 3η τροποποίηση Απόφασης ένταξης Α.Π.: ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 7396/15.07.2021 με ΑΔΑΜ: 21REQ008950538 και ΑΔΑ: 6ΘΑΗ46ΜΤΛΡ-ΩΩΔ, με ποσοστά συγχρηματοδότησης 80% από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και 20% από εθνικούς πόρους από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ).
  - το γεγονός ότι η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση - Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ-23) και από εθνικούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΣΑΕ 2751 του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αριθ. ενάρ. έργου 2019ΣΕ27510131) και αφορά το **Υποέργο 4: «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ»** της Πράξης: «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά».
  - το γεγονός ότι για την παρούσα διαδικασία έχουν εκδοθεί από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων: α) η υπ' αρ. πρωτ. 128292/11.12.2019 αρχική απόφαση έγκρισης της ΣΑΕ 2751 (6ΨΨΨ46ΜΤΛΡ-9ΚΩ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και β) η υπ' αρ. πρωτ. 85696/29.07.2021 Απόφαση (977146ΜΤΛΡ-Ν2Β) με την οποία τροποποιήθηκε ο Π/Υ του εναριθμού 2019ΣΕ27510131 του Έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά».
  - το γεγονός ότι το Έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά», ενταγμένο στη ΣΑΕ 2751 με ενάρημο 2019ΣΕ27510131, έχει επαρκές υπόλοιπο προϋπολογισμού για την κάλυψη της δαπάνης και η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει τη με Κ.Α.: 9362Ν σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του Πολυτεχνείου Κρήτης.
  - το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του π.δ. 80/2016: «1. Τίτλο για την ανάληψη υποχρεώσεων σε βάρος του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αποτελούν οι Συλλογικές Αποφάσεις (Σ.Α.) Έργων ή Μελετών που εκδίδονται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 80, παρ. 1 του Ν.4270/2014.»
  - την απόφαση της υπ' αρ. 86/23.09.2022 συνεδρίασης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Ιδρύματος (ΑΔΑ: ΨΧΞ469Β6Ν-ΨΝΡ), περί: α) έγκρισης προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 4 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

4203/Β'/25.09.2018) Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για το Υποέργο 4 «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ» της ανωτέρω αναφερόμενης Πράξης, β) έγκρισης των όρων της Πρόσκλησης του Υποέργου 4 και γ) συγκρότησης της τριμελούς Επιτροπής Διαπραγμάτευσης

## **Προσκαλούμε σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση**

το Μηχανολόγο Μηχανικό **ΣΙΜΟ ΣΙΜΟ του Βασιλείου**, ανάδοχο μελετητή του Υποέργου 3 «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ”», ήτοι: πτυχίο Γ' Τάξης, Κατηγορία 9: Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές, όπως υποβάλει έως **20 Οκτωβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00** (καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς) στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Πολυτεχνείου Κρήτης (Πολυτεχνειούπολη Κουνουπιδιανά Χανίων, ΤΚ 73100), ΠΡΟΣΦΟΡΑ, σύμφωνα με το άρθρο 4 της απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ 4203/Β'/25.09.2018), για την ανάθεση της αναφερόμενης σύμβασης, η οποία θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 που αφορούν τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 (παρ. 1 και 2), την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 75 παρ. 2 του Ν.4412/2016, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης, καθώς και το έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς της Υπηρεσίας.

### **Συγκεκριμένα:**

Η προσφορά υποβάλλεται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο «κυρίως φάκελος», στον οποίο πρέπει να αναγράφονται εξωτερικά και ευκρινώς τα ακόλουθα:

**Προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης  
Υποβολή Προσφοράς του .....  
Για τη διαδικασία διαπραγμάτευσης  
του Υποέργου 4 με τίτλο: « ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ »  
Αναθέτουσα Αρχή: το Πολυτεχνείο Κρήτης  
Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφοράς: ..... και ώρα .....**

Ο «κυρίως φάκελος» της προσφοράς συνοδεύεται από αίτηση υποβολής προσφοράς, η οποία αναγράφει τη διαδικασία διαπραγμάτευσης την οποία αφορά, τα στοιχεία ταυτότητας του προσφέροντος, ΑΦΜ και απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, email).

Μέσα στον «κυρίως φάκελο» της προσφοράς υποβάλλεται:

- α) ξεχωριστός σφραγισμένος υποφάκελος, με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» και
- β) ξεχωριστός σφραγισμένος υποφάκελος με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**».

Οι δύο ως άνω ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι φέρουν επίσης τις εξωτερικές ενδείξεις του «κυρίως φακέλου».

### **Ειδικότερα:**



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη



**α) Υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»:**

- Προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας υποβάλλεται:
  - **Πτυχίο Μελετητή**

- Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού κατ' εφαρμογή των άρθρων 73, παρ. 1 και 2 υποβάλλεται:

**α) Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου**

(Γίνεται δεκτό εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του),

**β) Φορολογική Ενημερότητα**

(Γίνεται δεκτή εφόσον είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής της, ή στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή)

**γ) Ασφαλιστική Ενημερότητα.** Οι Έλληνες μελετητές - φυσικά πρόσωπα υποβάλλουν βεβαίωση του ΕΤΑΑ/ΤΣΜΕΔΕ ή άλλου τυχόν ασφαλιστικού οργανισμού όπου είναι ασφαλισμένοι για την κάλυψη κύριας και επικουρικής ασφάλισής τους.

(Γίνεται δεκτή εφόσον είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής της, ή στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή)

**δ) Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986), με ημερομηνία υπογραφής μεταγενέστερης της Πρόσκλησης, ότι:

- i) δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και
- ii) αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους και παραρτήματα της παρούσας Πρόσκλησης

*(Η Υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή ως εξής: α. είτε με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του ενδιαφερομένου ενώπιον οποιασδήποτε διοικητικής αρχής ή από τα Κ.Ε.Π., σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 2690/1999 ή*

*β. ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με τα άρθρα 15 και 27 του Ν. 4727/2020 (ΦΕΚ Α 184/2020) και το άρθρο 27 της από 20.3.2020 Π.Ν.Π., (ΦΕΚ Α 68/2020) - που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (ΦΕΚ Α' 83/2020) -κατά τις παραγράφους 1 και 2 του οποίου:" Η υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α` 75) μπορεί να συντάσσεται στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης του άρθρου 52 του ν. 4635/2019, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής «e-Dilosí». Η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται και γίνεται αποδεκτή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 24 της παρούσας. Η αυθεντικοποίηση που πραγματοποιείται για τη χρήση της ηλεκτρονικής εφαρμογής της παρ. 1 του παρόντος έχει την ίδια ισχύ με τη βεβαίωση γνησίου υπογραφής του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α` 45). Η ημερομηνία που αναγράφεται στην προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική σφραγίδα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης αντιστοιχεί στην ημερομηνία έκδοσης της ηλεκτρονικής υπεύθυνης δήλωσης. Εφόσον τηρούνται οι όροι του προηγούμενου εδαφίου, η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση, τόσο ως ηλεκτρονικό όσο και ως έντυπο έγγραφο, συνιστά έγγραφο βέβαιης χρονολογίας".*



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



**β) Υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά»:**

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται, αριθμητικώς και ολογράφως, υποχρεωτικά επί του Τεύχους της «Οικονομικής Προσφοράς» που συνοδεύει την παρούσα πρόσκληση.

Η προσφορά δεν πρέπει να φέρει παρατυπίες και διορθώσεις (σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες, κλπ.). Υπογράφεται (πρωτότυπα) από τον οικονομικό φορέα, υπό την επωνυμία (σφραγίδα).

**Εγγυήσεις**

Για τη συμμετοχή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης δεν απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

**Αναλυτικά η προεκτιμώμενη αμοιβή του βασικού μελετητή**

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρ. 9 «Συμβατική αμοιβή παροχής υπηρεσιών του Βασικού Μελετητή», της Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αριθμ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ 4203/Β'/25.09.2018):

*«2... για τις δημόσιες συμβάσεις έργων κάτω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 χαμηλότερη ή ίση με το 1,5% της αξίας της σύμβασης του έργου και σε κάθε περίπτωση κάτω των ορίων των παρ. β και γ του άρθρου 5 του ν. 4412/2016.»*

Κατόπιν αυτού και βάσει της αξίας της σύμβασης του 1ου Υποέργου (1.776.329,02€ πλέον ΦΠΑ 24%), η προεκτιμώμενη αμοιβή του Βασικού Μελετητή έχει ως εξής:

1.776.329,02€ x 1,27% = **22.559,38€** χωρίς ΦΠΑ 24%,

22.559,38€ x ΦΠΑ 24% = 5.414,25€,

Προεκτιμώμενη αμοιβή: 22.559,38 + 5.414,25 = **27.973,63€**

Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρ. 9 «Συμβατική αμοιβή παροχής υπηρεσιών του Βασικού Μελετητή», της Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με αριθμ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ 4203/Β'/25.09.2018):

*« 1. Στα έγγραφα της σύμβασης του βασικού μελετητή καθορίζεται:*

*α. Η συμβατική αμοιβή της παροχής υπηρεσιών του ως κατ' αποκοπή τίμημα.*

*β. Ο καταμερισμός της συμβατικής αμοιβής του σε ενδιάμεσες ισόποσες τμηματικές κατ' αποκοπήν καταβολές, οι οποίες δύνανται να είναι κατ' ελάχιστον έξι (6) και μέγιστον δέκα (10) και ανά τακτά χρονικά διαστήματα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Ο καταμερισμός της συμβατικής αμοιβής αναπροσαρμόζεται σε περίπτωση τροποποίησης της διάρκειας της σύμβασης του έργου κατά τα*



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

οριζόμενα στο προηγούμενο άρθρο και με την επιφύλαξη της παρ. 3 του παρόντος άρθρου.»

Κατόπιν των ανωτέρω, ο βασικός μελετητής θα λαμβάνει την αμοιβή του ως κατ' αποκοπή τίμημα, σε ενδιάμεσες ισόποσες τμηματικές καταβολές, οι οποίες θα καταβάλλονται ανά τρίμηνο από την υπογραφή της σύμβασής του και μέχρι την ολοκλήρωση του Υποέργου 1 «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ».

#### Επισημαίνεται ότι:

Α) Ο βασικός μελετητής θα μεταβαίνει επί τόπου του έργου κατά τη διάρκεια της κατασκευής του και η συχνότητα μετάβασής του θα είναι ανά τρίμηνο από την υπογραφή της σύμβασης, όπου θα παρακολουθεί την εξέλιξή του, θα επιλύει τυχόν προβλήματα που θα παρουσιάζονται και θα συντάσσει σχετικές εκθέσεις για την πρόοδό του. Ο βασικός μελετητής και το προσωπικό του είναι μερικής απασχόλησης και θα «ενεργοποιείται/δραστηριοποιείται» με εντολές της διευθύνουσας υπηρεσίας, κατά τις οποίες θα καθορίζονται με σαφή τρόπο τα παραδοτέα από αυτόν (τεχνικές εκθέσεις, απόψεις κ.λπ.), καθώς και οι επί μέρους προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασής του (παρ. 5 άρθρ. 7 της με αριθμ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466, ΦΕΚ 4203/Β'/25.09.2018 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ).

Β) Επίσης σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρ. 9 της ανωτέρω Απόφασης, δεν προβλέπεται καταβολή ιδιαίτερης αμοιβής για τις μεταβάσεις του βασικού μελετητή επιτόπου του έργου.

#### Διάρκεια σύμβασης

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης του Υποέργου 4 «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ», εκτείνεται από την υπογραφή της μέχρι και την ολοκλήρωση της σύμβασης του Υποέργου 1 «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ», της Πράξης: «*Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης και αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά*». Δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση παρατάσεων του έργου.

#### Παραδοτέα Υποέργου 4

Εκθέσεις πεπραγμένων του μελετητή - συμβούλου παρακολούθησης υλοποίησης του έργου, σύμφωνα με τα ως άνω αναφερόμενα και τις ανά τρίμηνου επισκέψεις του στο έργο.

#### Προσωπικά δεδομένα

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως προσφέρων ή ως νόμιμος εκπρόσωπος προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων (Ν.4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις).

Η παρούσα διαδικασία ανάθεσης θα διενεργηθεί από την τριμελή επιτροπή διαπραγμάτευσης που ορίστηκε με απόφαση της υπ' αρ. 86/23.09.2022 συνεδρίασης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Ιδρύματος (ΑΔΑ: ΨΧΞΣ469Β6Ν-ΨΝΡ), η οποία και θα συνεδριάσει για ν' αξιολογήσει την Προσφορά του μελετητή Μηχανολόγου Μηχανικού ΣΙΜΟΥ ΣΙΜΟΥ του Βασιλείου, την **Παρασκευή 21.10.2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Τα αποτελέσματα της αξιολόγησης και ελέγχου της προσφοράς θα επικυρωθούν με απόφαση κατακύρωσης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Ιδρύματος και η σύμβαση θα υπογραφεί κατόπιν αποστολής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης στον ανάδοχο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 105 του Ν.4412/2016.

Η παρούσα Πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Πολυτεχνείου Κρήτης ([www.tuc.gr](http://www.tuc.gr)) στη διαδρομή Με μια ματιά → Επισκέπτες → Προκηρύξεις και Διαγωνισμοί.

Χανιά, 04.10.2022

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Υποδομές Μεταφορών,  
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη