



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ

ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΦΜ: 090034024, url: www.tuc.gr

τηλ. 2821037374 – 2821037371

NUTS: EL434

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Χανιά 09.11.2022

Αρ. Πρωτ. 1218

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ -
ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΠΑ) και ΠΔΕ
(ΣΑΕΠ 0021 – ενάρθρος έργου
2021ΕΠ00210081),
στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού
Προγράμματος «Κρήτη 2014-2020»
με κωδικό MIS 5150031, Κ.Α. 9362Μ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

**ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016)
ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ Ε.Σ.Η.Δ.Σ.**

Το Πολυτεχνείο Κρήτης, προκηρύσσει **ηλεκτρονική** ανοικτή διαδικασία άνω των ορίων για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ**», εκτιμώμενης αξίας **1.339.501,65 €** (χωρίς το ΦΠΑ 24%), που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και τους όρους της σχετικής Διακήρυξης. Ταξινόμηση κατά CPV: 71335000-5.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης περιλαμβάνει:

τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών

57.718,39 €	για μελέτη κατηγορίας (21) Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες
2.290,68 €	για μελέτη κατηγορίας (16) Μελέτες Τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές)
480.880,46 €	για μελέτη κατηγορίας (6) Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων
241.324,93 €	για μελέτη κατηγορίας (8) Στατικές Μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων)
6.123,60 €	για μελέτη κατηγορίας (25) Μελέτες Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος Χώρου και Έργων Πρασίνου και
278.358,07 €	για μελέτη κατηγορίας (9) Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές Μελέτες
98.087,91 €	για μελέτη κατηγορίας (7) Ειδικές Αρχιτεκτονικά Μελέτες

τις απρόβλεπτες δαπάνες (15%), ποσού 174.717,61 €

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr (Αρ. Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: **183291**) καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.tuc.gr → [Επισκέπτες](#) → [Προκηρύξεις και Διαγωνισμοί](#)).

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **28^η Δεκεμβρίου 2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00 μ.μ.**



Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **4^η Ιανουαρίου 2023** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00 π.μ.**

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται ανωτέρω και στο άρθρο 14 της Διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος (σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 3 της Διακήρυξης).

Για την συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού **είκοσι έξι χιλιάδες επτακόσια ενενήντα Ευρώ (26.790,00 €)**. Το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα της ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών, προσκομίζονται στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Ιδρύματος, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής σε έντυπη μορφή, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό (άρθ.97 παρ. 3 του ν. 4412/2016) για διάστημα **δεκαπέντε (15)** μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από αυτόν που προβλέπεται στο παρόν απορρίπτεται ως μη κανονική. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά και δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του συμβατικού αντικειμένου της μελέτης.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Η επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

Κριτήριο ανάθεσης: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής. Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα κριτήρια, καθώς και η σχετική στάθμισή τους, όπως περιγράφονται στο άρθρο 21 της σχετικής Διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί σε προσφέροντα, ο οποίος δεν αποκλείεται από τη συμμετοχή βάσει του άρθρου 18, πληροί τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19 και δικαιούται να συμμετάσχει βάσει του άρθρου 17 της Διακήρυξης, ήτοι:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που αναφέρονται στο άρθρο 12.1 της παρούσας και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων

Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα, είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην κατηγορία/

κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει σε ισχύ ασφαλιστική κάλυψη έναντι επαγγελματικού κινδύνου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19.2 της Διακήρυξης.

Αποδεικτικά πλήρωσης κριτηρίων επιλογής:

Α) οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν Πτυχίο μελετητή ή Γραφείων Μελετών για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών ως εξής:

- 1) Για την κατηγορία (21) Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες, πτυχίο Β' τάξης και άνω: δυναμικό τουλάχιστον δύο μονάδων (μελετητή 8ετούς εμπειρίας τουλάχιστον),
- 2) Για την κατηγορία (16) Μελέτες Τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές), πτυχίο Α' τάξης και άνω: δυναμικό τουλάχιστον μίας μονάδας (μελετητή 4ετούς εμπειρίας τουλάχιστον),
- 3) Για την κατηγορία (6) Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων, πτυχίο Δ' τάξης και άνω: δυναμικό τουλάχιστον επτά μονάδων (με τουλάχιστον έναν μελετητή με πτυχίο Γ' τάξης δηλ. 12ετούς εμπειρίας και έναν μελετητή με πτυχίο Β' τάξης δηλ. 8ετούς εμπειρίας)
- 4) Για την κατηγορία (8) Στατικές Μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων), πτυχίο Δ' τάξης και άνω: δυναμικό τουλάχιστον επτά μονάδων (με τουλάχιστον έναν μελετητή με πτυχίο Γ' τάξης δηλ. 12ετούς εμπειρίας και έναν μελετητή με πτυχίο Β' τάξης δηλ. 8ετούς εμπειρίας)
- 5) Για την κατηγορία (25) Μελέτες Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος Χώρου και Έργων Πρασίνου, πτυχίο Α' τάξης και άνω: δυναμικό τουλάχιστον μίας μονάδας (μελετητή 4ετούς εμπειρίας τουλάχιστον),
- 6) Για την κατηγορία (9) Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές και Ηλεκτρονικές Μελέτες, πτυχίο Ε' τάξης : δυναμικό τουλάχιστον δώδεκα μονάδων (με τουλάχιστον δύο μελετητές με πτυχίο Γ' τάξης δηλ. 12ετούς εμπειρίας έκαστος και ένα μελετητή με πτυχίο Β' τάξης δηλ. 8ετούς εμπειρίας)
- 7) Για την κατηγορία (7) Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες, πτυχίο Γ' τάξης και άνω: δυναμικό τουλάχιστον τριών μονάδων (μελετητή 12ετούς εμπειρίας τουλάχιστον)

Β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης υποβάλλουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται, αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης.

Η **συνολική προθεσμία** για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **δεκαοκτώ (18) μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.

Για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκπόνηση πλήρους ή επιμέρους μελέτης, προβλέπεται **πρόσθετη καταβολή (πριμ)** 2,50% σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 184 του ν. 4412/2016.

Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και οριστική δικαστική προστασία: Αναφέρεται αναλυτικά το άρθρο 6 της σχετικής Διακήρυξης.

Χρηματοδότηση: Η μελέτη έχει ενταχθεί στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κρήτη 2014-2020» και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους μέσω του Π.Δ.Ε. (ΣΑΕΠ 0021 - αριθμός ενάρθρου έργου 2021ΕΠ00210081) και υπόκειται σ' όλες τις νόμιμες κρατήσεις,.

Για την παρούσα διαδικασία έχουν εκδοθεί: α) η υπ' αρ. 4891/04-11-2021 Απόφαση ένταξης της Πράξης «Εκπόνηση Μελέτης Ωρίμανσης για την Ανέγερση νέων κτιριακών υποδομών Εκπαίδευσης στο Πολυτεχνείο Κρήτης» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2014-2020» με κωδικό MIS 5150031, της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κρήτης (ΑΔΑΜ: 21REQ009512655), β) η με αρ. πρωτ. 78045/21-03-2022 (ΑΔΑ: 6ΓΨΔ7ΛΚ-7ΚΩ) Απόφαση της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης, για την έγκριση δέσμευσης προϋπολογισμού ποσού 665.246,72 €



(συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) σε βάρος του ενάριθμου έργου 2021ΕΠ00210081 της ΣΑΕΠ 0021, του Π.Δ.Ε. και γ) η υπ. αρ. 2166 με αρ. πρωτ. 122586/11-11-2021 (ΑΔΑ: ΨΝΤΦ46ΜΤΛΡ-Ω6Λ) Απόφαση της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Επενδύσεων – ΕΣΠΑ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με την οποία εγκρίθηκε η ΣΑΕΠ-002/1.

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 187 του Ν.4412/2016.

Η Διακήρυξη έχει συνταχθεί σύμφωνα με το από 01-09-2021 επικαιροποιημένο Πρότυπο τεύχος Διακήρυξης μελετών άνω των ορίων (βέλτιστη τιμή), για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων, της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Δημοσιότητα: Η Προκήρυξη Σύμβασης, ήτοι το σχετικό τυποποιημένο έντυπο «Προκήρυξη Σύμβασης», στάλθηκε προς δημοσίευση, μέσω της διαδικτυακής πύλης simap.europa.eu, στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις 03.11.2022 και δημοσιεύθηκε στις 08.11.2022.

Η Προκήρυξη Σύμβασης και η Διακήρυξη αναρτήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ, (ΑΔΑΜ: 22PROC011565809 & 22PROC011569407αντίστοιχα) στις 09.11.2022. Τα έγγραφα της παρούσας σύμβασης αναρτώνται στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: <http://www.promitheus.gov.gr> με α/α 183291 και στην Ιστοσελίδα του Πολυτεχνείου Κρήτης (www.tuc.gr → [Επισκέπτες](#) → [Προκηρύξεις και Διαγωνισμοί](#)) στις 09.11.2022. Η παρούσα δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016, και αναρτάται στο πρόγραμμα «Διαύγεια» diavgeia.gov.gr.

Γνωστοποίηση της συναφθείσας σύμβασης για τις συμβάσεις άνω των ορίων, δημοσιεύεται στην ΕΕΕΕ, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 4412/2016.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

Τα έξοδα δημοσίευσης στον Τύπο θα βαρύνουν τον ανάδοχο. Οι δαπάνες δημοσίευσης της Προκήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης βαρύνουν τον προϋπολογισμό της Ένωσης.

Η δημοπράτηση της μελέτης, η δαπάνη και τα τεύχη δημοπράτησης εγκρίθηκαν από το υπ' αρ. 90/02.11.2022 Πρυτανικό Συμβούλιο του Ιδρύματος.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή του Πολυτεχνείου Κρήτης.

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 14η Δεκεμβρίου 2022 η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης το αργότερο έως την 21η Δεκεμβρίου 2022.

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗΣ

